

# 不動産セミナーのご案内

<日時>  
2012年  
**12月21日**  
13:00より受付開始

**参加費無料**  
**定員先着30名**

拝啓、ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

我が国の不動産を取り巻く環境が激変を遂げている中、不動産の有効利用等についてはますます難しい判断を迫られる時代となってきていると思われれます。そこで今回は、不動産オーナーの皆様への情報提供の一つとしてアナリストによる不動産セミナーを企画させて頂きました。

第一部では建設・不動産市場の現状と見通しについて、第二部では不動産をテーマにした相続・資産継承対策について、具体的な事例から資産組み換え手法などを中心に相続対策の成功のヒント・ポイントを解説致します。皆様のお役に立てれば幸いです。この機会にぜひご参加頂きますようお願い申し上げます。

敬具

## 第一部

13:30~14:30

『不動産市場の現状と見通し』～今だからこそ重要性を増すバリューアップ～

講師: SMBC日興証券株式会社(トップマネジメント支援室) 野澤 秀宏氏(シニアアドバイザーアナリスト)  
シニアアドバイザーアナリスト(建設・住宅・不動産担当) 上智大学経済学部卒

1985年山一證券に入社し、経済研究所にてアナリストとなる。

外資系証券、及びUFJつばさ証券を経て当社へ。アナリストランキング建設・不動産セクターにおいて上位の実績。

## 第二部

14:40~15:40

『城北エリアにおける上手な不動産活用術ー最新トレンドを探るー』

講師: SMBC日興証券株式会社(ソリューション企画部 不動産スペシャリスト) 吹野 昌典氏

前職信託銀行にて不動産業務に従事。現在は個人・法人不動産ソリューションを中心とした相続・事業継承業務を担当。全国で不動産をテーマにしたセミナー講演は多数。

## 会場

SMBC日興証券株式会社  
北千住支店

住所: 東京都足立区千住2-61

事前  
予約制

## お申込み 問い合わせ

株式会社中央ビル管理 北千住支店  
東京都足立区千住3-1 石黒ビル2F

TEL: 03-5813-1741

FAX: 03-5813-1743

住まい価値創造企業  
POLUS  
ポラスグループ



## 申込書

FAXの際は切り取らずにそのままご送信下さい。

氏名		参加人数	
住所			
TEL		FAX	

下記内容にご了承頂いた上で参加申込書に必要事項をご記入頂き、事前にお申込み下さい。

※ご記入頂きました個人情報は、ポラスグランテック(株)・(株)中央ビル管理からの商品・セミナーのご案内、土地活用のサポートのために利用させていただきます。