

## 『これからの賃貸経営と資産承継』

～市場・修繕・相続を踏まえた戦略～

- ① 金利上昇、建築費・修繕費の高騰、物価上昇など
- ② 埼玉県エリアの不動産市況（物件価格・家賃動向）
- ③ 長期修繕計画の重要性と将来設計  
(大規模修繕工事、資金計画、相続・事業承継への備え)

講師：株式会社ワイズシー  
代表取締役 吉野 俊輔氏



### 【プロフィール】

三井不動産レジデンシャルサービス、船井総合研究所を経て独立。  
不動産会社の企業顧問として不動産業界に明るく、  
実務経験に加えて全国のネットワークの蓄積を強みに、  
不動産市場の研究や不動産業界の発展・向上に取り組んでいる。  
専門分野は不動産投資および不動産管理。  
2023年よりIREM公認インストラクター(不動産のメンテナンスとリスクマネジメント)も務めている。

開催日時

日程：2026年5月23日(土)

時間：受付 14:00

講演 14:30～17:00 (休憩時間あり)

会場：埼玉県越谷市蒲生茜町13-2

ルビアテラス 2階 A・B会議室

是非ご参加下さい！  
(会員のご家族様もご参加頂けます)



東武伊勢崎線「蒲生」駅より徒歩2分

参加費

倶楽部会員は無料 (非会員は1,000円)

主催

ポラス・オーナー倶楽部

申込方法

TEL: 048-989-3113

FAX: 048-989-9290

右記いづれか

e-mail: 02004suzuki-wb@polus.co.jp

### 5/23(土)「ポラスの賃貸経営セミナー」参加申込書

2026年 月 日

御氏名	様	参加人数	名
(登録会員名)	様	1. 会員	2. 非会員 (¥1,000)
ご住所(非会員のみ)	〒		
お電話番号	( )	ポラス担当者	店 社員

※お客様の個人情報に関して、個人情報保護に関する法律および関係法令を順守するとともに、  
個人情報保護方針に基づき企業活動を行うことをお約束いたします。  
詳細は、当社ホームページ『ポラスグループプライバシーポリシー』をご確認ください。

<http://www.polus.co.jp/privacy/>