

REASON

KASHIWA LUNEST

リーズン柏 ルネスト

ポラスの分譲住宅

JR 常磐線

東武アーバンパークライン

「**柏**」駅 **21** 分
都市利便と自然を享受できる「柏エリア」

※駅までの徒歩所要時間は、「最も遠い号棟を起点」に計算しております。

ワクワクする毎日が、
家族をつなぐ。



※掲載上のパースは図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。

毎日が快適な、
家族が集うゆとりの住まい。

賑わいと活気に包まれたこの地に誕生する 16 邸の街「リーズン柏 ルネスト」は、のびのびと遊べる公園や大型商業施設が生活圏内に揃い、子育てにぴったりの住環境。

忙しい毎日でも、家の中は心からやすらげる場所でありたいもの。暮らしやすさにこだわった 3 つのプランと意匠性の高いインテリアを採用し、くつろぎのリビングを創出しました。

さらに、機能性の高いスマートアイテムが毎日の家事をサポートし、家族で過ごす時間にも心にもゆとりを生み出す快適な暮らしを叶えます。



LOCATION 家族の日々を彩る施設が揃う柏エリア

休日には家族で訪れたい大型ショッピング施設や緑豊かな公園、日々の暮らしに欠かせないコンビニやスーパーも身近に揃う、自然と利便性をどちらも享受できる充実のロケーションです。

さらに、都心へのアクセスも良好で、家族で過ごす休日の楽しみがどんどん広がります。



※自転車の所要時間は実測です。

※各施設までの徒歩所要時間(距離)は、「最も近い号棟を起点」に計算しております。



セブンパークアリオ柏 (3,690m)

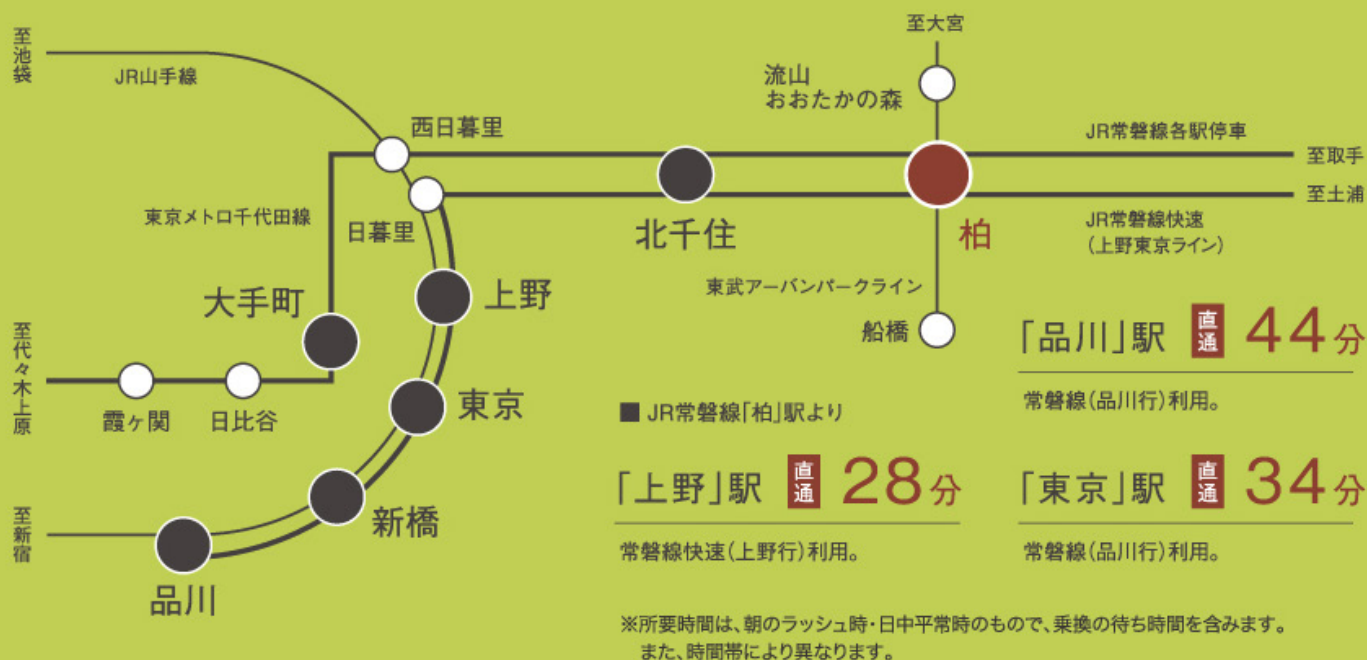


柏ふるさと公園 (2,160m)



カスミフードスクエア柏千代田店
(徒歩 11 分 / 810m)

ACCESS 移動に便利な直通アクセスで、都心を謳歌する暮らし。



LIFE INFORMATION

TRAFFIC

JR常磐線・東武アーバンパークライン「柏」駅 徒歩 21分 (1,670m)
「あかね町」バス停 徒歩 3分 (130m)
(柏駅東口まで東武バス利用乗車時間11～17分)

EDUCATION

名戸ヶ谷小学校(通学区域) 徒歩 10分 (790m)
柏第四中学校(通学区域) 徒歩 13分 (990m)
認定こども園ホザナ幼稚園 徒歩 7分 (500m)
名戸ヶ谷保育園 徒歩 9分 (720m)
吉田幼稚園 徒歩 10分 (760m)
ヴィヴァン亀甲台保育園 徒歩 10分 (760m)
かしわなどがやこころ保育園 徒歩 11分 (820m)
東町保育園 徒歩 13分 (970m)

MEDICAL

おばな歯科 徒歩 4分 (310m)
亀甲台内科医院 徒歩 7分 (510m)
兼坂歯科医院 徒歩 9分 (710m)
新谷医院 徒歩 9分 (720m)
名戸ヶ谷記念病院 徒歩 10分 (740m)
田中歯科医院 徒歩 10分 (780m)
柏などがや歯科クリニック 徒歩 11分 (880m)
高田内科クリニック 徒歩 12分 (910m)
弥生町歯科医院 徒歩 12分 (930m)
アマリ歯科クリニック 徒歩 12分 (930m)
いしづか耳鼻咽喉科 徒歩 13分 (1,020m)
安達クリニック 徒歩 14分 (1,060m)
ホームクリニック柏 徒歩 14分 (1,110m)
原整形外科眼科 徒歩 15分 (1,150m)

※現地からの距離は地図上の概測です。
徒歩分数は、1分=80mで測定したもので、端数は切り上げております。
※各施設までの徒歩所要時間(距離)は、「最も近い号棟を起点」に計測しております。
※バスの乗車分数は、道路状況により異なります。

リーズン柏ルネスト<物件概要>■所在地/千葉県柏市あかね町772-3(地番)他■交通/JR常磐線・東武アーバンパークライン「柏」駅まで徒歩21分■総戸数/16戸■販売戸数/7戸■販売価格(税込)/4580万円～5680万円■土地面積/120.5㎡～160.82㎡■建物面積/97.71㎡～108.19㎡■間取り/3LDK～4LDK■道路/5.0M、5.5M公道、9.0M専有道路■私道負担/なし■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/50%■容積率/100%■地目/宅地■完成予定/2025年12月20日■入居予定/2026年1月26日■建築確認番号/2025年6月4日第SJK-KX255605300号(1号棟)他■構造/木造2階建(在来工法)■設備/公営水道、東京電力・他、都市ガス、本下水、カーブス、外構、植栽その他付帯設備一式■売主・設計/(株)中央住宅戸建分譲■施工/ポラテック(株)■取引態様/代理■建ぺい率・容積率に関しては道路幅員、接道状況により数値が異なる場合がございます。※掲載の物件情報は2025年9月3日現在のものです。広告制作及び、折込中にご成約の場合はご了承ください。※広告有効期限/2025年9月25日

ご予約の際は、フォーム内「お問い合わせ内容」の欄に「分譲地のチラシを見た」とご記載ください

24時間受付のご予約フォームはこちら▶

見学予約・資料請求受付中！下記連絡先にてお気軽にお問い合わせください！

住まい価値創造企業
POLUS
ボラスグループ

Asset Spot
株式会社中央ビル管理

埼玉県越谷市南越谷1丁目20番17号
TEL 048-987-5708
宅建業国土交通大臣免許(9)第3918号 (公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

24時間受付中！
お問い合わせ
フォームはこちら
お問い合わせの際は、
「分譲地のチラシを見た」と
ご記載ください。

